



金利來
集團有限公司
2011中期報告
股份代號：00533

主席報告

經營業績

營業額及毛利

儘管期內世界經濟受不明朗因素困擾，而國內的經濟調控措施亦令增長減慢，但集團於截至二零一一年六月三十日止六個月仍錄得滿意成績，總營業額為805,264,000港元，較去年同期上升21%。

期內營業額增長主要來自服裝服飾銷售，該業務的兩個主要市場，即中國大陸和新加坡，於期內皆錄得雙位數字增長。另外，來自租金、物業管理及批授經營權收入的營業額皆較去年同期上升。

期內整體毛利為481,975,000港元，較去年同期之399,814,000港元上升21%，升幅與總營業額的升幅相若。整體毛利率約為59.9%，與去年同期大致相同。

經營費用及經營溢利

期內集團整體經營費用(包括分銷及市務成本與行政費用)為250,030,000港元，較去年同期上升25%。

因應期內營業額及毛利的上漲，集團亦同時加大國內服裝服飾業務推廣宣傳的力度，較去年同期舉辦較多大型推廣活動，此包括贊助於上海舉行的二零一一年全球百貨業論壇。同時，集團於期內亦提高作為代理商零售點裝修陳列翻新的補貼費用。集團相信，此等開支可提升集團品牌形象，對營業額的增長帶來正面作用。其次，期內銷售上升，相關的專櫃抽成租金及營業員工資皆告增加，故期內分銷及市務成本較去年同期上升37%至151,437,000港元。

期內集團亦錄得其他收益41,756,000港元，此包括投資物業公平價值上升收益38,707,000港元，及出售梅州一投資物業的收益3,049,000港元。

期內經營溢利為273,701,000港元，較去年同期之214,923,000港元上升27%。經營溢利率約為34%，高於去年同期約1.8個百分點。

主席報告(續)

經營業績(續)

母公司擁有人應佔溢利

集團期內母公司擁有人應佔溢利為203,042,000港元，較去年同期之161,535,000港元上升26%。若撇除期內投資物業公平價值除稅後淨收益32,310,000港元(截至二零一零年六月三十日止六個月：13,602,000港元)，及梅州地產項目售樓除稅後淨收益13,809,000港元(截至二零一零年六月三十日止六個月：13,473,000港元)，期內溢利為156,923,000港元，較去年同期的134,460,000港元上升17%。

業務回顧

服裝服飾業務

中國大陸及香港特區市場

期內國內受到貨幣緊縮政策及經濟調控措施的困擾，整體經濟增長放緩，惟市場消費意欲依然強勁，集團期內國內服裝服飾業務銷售額為583,219,000港元，較去年同期上升約26%，如以人民幣計算，有關升幅約為21%。

集團國內服裝銷售以售予多個省市代理商的批發業務以及廣州、上海和北京三地的自營零售店為主。以人民幣計算，期內售予代理商業務及自營零售店的銷售增長分別為21%及23%。期末集團於國內的「金利來」品牌終端銷售點超逾1,200間，其中78間由集團自營。

期內集團繼續致力於貨品及品牌的增值，通過加強貨品的設計及款式，及增加廣告宣傳，特別是舉行大型品牌推廣活動，以增強顧客對品牌的接受程度。另外，集團亦致力控制貨品成本，故雖然期內生產成本上漲，集團國內業務的毛利率仍保持去年同期水平。

集團期內亦試行「金標店」計劃，提升部份表現良好零售點的裝修和陳列風格，並供應檔次及價格較高的「金標」貨品。二零一一年春夏季度貨品已滲入少量「金標」貨品，市場初步反應良好。

主席報告(續)

業務回顧(續)

服裝服飾業務(續)

中國大陸及香港特區市場(續)

集團期內亦將二零一一年秋冬季度貨品的生產週期提早，以避免一旦供貨出現延誤導致的銷售損失，故於期末已有32,733,000港元的該季度庫存，並導致期末整體存貨金額高於去年年底。

期內集團批授經營權收入為29,293,000港元，較去年同期上升約12%，如以人民幣計算，有關升幅約為7%。收入增加主要因部份經營權合約規定經營權費用按年遞增。期內集團授出以國內市場為主的皮鞋、皮具、內衣產品、毛衣及運動休閒服裝與配飾的經營使用權。

新加坡及馬來西亞市場

儘管外圍情況持續不穩定，但受休閒旅遊業帶動，期內新加坡經濟保持增長，集團服裝零售業亦間接受惠。期內新加坡銷售額為76,861,000港元，較去年同期上升約22%，惟因期內採用匯率高於去年同期，故如按當地貨幣計算，相關升幅約為9%。

集團新加坡業務以服裝零售為主，期內當地銷售點數字略較去年同期增加，期末共經營8間金利來品牌專門店及21間專櫃，較去年期末增加2間專櫃。如以可予比較銷售點及當地貨幣計算，銷售額較去年同期上升約9%。

期內當地銷售情況雖保持增長，但經營成本上漲對集團業務構成壓力，其中貨品成本、銷售點租金以致員工工資皆錄得升幅，令期內整體經營溢利下跌。

集團馬來西亞業務規模較細，期內銷售額為3,997,000港元，較去年同期上升約3%。期末集團於當地共經營22個銷售點。

主席報告(續)

業務回顧(續)

物業投資及發展

期內集團投資物業組合與去年底並無重大變動，業務亦繼續保持平穩。經獨立專業估值錄得的投資物業公平價值收益為38,707,000港元，而去年同期該收益則為15,406,000港元。除因期內物業市況保持平穩外，集團亦致力維護各物業的租務潛力，故期內各主要投資物業皆錄得升值。

期內租金收入為59,525,000港元，較去年同期上升約3%。其中廣州天河「金利來數碼網絡大樓」的租務情況繼續保持穩定。該大樓頂層樓層於去年年底轉為自用，出租面積減少，故租金收入與去年同期相若，期內出租率維持約90%水平。

集團瀋陽「金利來商廈」於期內租務情況亦保持穩定，整體出租率維持於100%水平，租金收入較去年上升約8%。

另外，期內集團就其位於上海長寧區安化路物業的拆遷事宜與有關部門進行初步接觸，惟於現階段未有進一步談判進展。

由於集團沙田「金利來集團中心」六樓樓層已於年初租出，加上去年訂立的租約租金水平上調，故期內集團香港物業的整體租金收入較去年同期上升約16%。現時集團香港投資物業已全數租出。

期內集團售出梅州地產發展項目剩餘的商舖3,565平方米及停車場車位6個，期內銷售額為33,381,000港元。期內並出售該項目一投資物業單位，有關收益為3,049,000港元。

主席報告(續)

展望

自近期環球經濟因美國信貸評級下降及歐洲債務危機而出現恐慌後，預期本年下半年的宏觀經濟環境將充滿變數，並將不可避免地對國內營運情況構成影響。

雖然如此，集團預期國內的內需需求將繼續保持增長，集團業務亦將因而受惠。其次，集團將繼續致力提升產品質數及品牌形象。另外，「金標店」計劃將於下半年進一步開展，二零一一年秋冬季度將加入更多「金標」貨品，預計將對銷售帶來刺激作用。

新加坡市場方面，雖然經營環境於下半年將轉趨波動，集團將繼續保持業務增長，並同時致力控制經營成本，以提升盈利能力。

物業投資業務方面，集團將繼續提升物業的租務潛力，確保租金收入可保持平穩，並因應市場情況，將梅州地產發展項目餘下單位售清。

財政狀況

於二零一一年六月三十日集團之現金及銀行結餘為963,899,000港元，較去年年底時增加約34,239,000港元。期內集團錄得來自經營業務之淨現金流入146,241,000港元及匯率變動收益23,157,000港元，但同時派付股息約137,496,000港元。於二零一一年六月三十日，集團並未有任何銀行貸款及透支。

於二零一一年六月三十日集團之流動資產及負債分別為1,300,428,000港元及410,822,000港元，流動比率為3.2。總流動負債為平均母公司擁有人應佔股本及儲備2,708,602,000港元之15%。

於二零一一年六月三十日，集團並未有任何重大之或然負債或資本承擔，亦未有將任何資產押記。

致謝

在此，本人謹代表董事會感謝全體員工的辛勤工作及對本集團所作的貢獻。

主席

曾憲梓博士

香港，二零一一年八月三十日

中期財務資料審閱報告



羅兵咸永道會計師事務所

羅兵咸永道會計師事務所
香港中環
太子大廈22樓
電話 (852) 2289 8888
傳真 (852) 2810 9888
www.pwchk.com

致金利來集團有限公司董事會

(於香港註冊成立的有限公司)

引言

本核數師(以下簡稱「我們」)已審閱刊載於第7至25頁的中期財務資料,此中期財務資料包括金利來集團有限公司(「貴公司」)及其子公司(合稱「貴集團」)於二零一一年六月三十日的簡明綜合資產負債表與截至該日止六個月期間的相關簡明綜合收益表、簡明綜合全面收益表及權益變動表和簡明綜合現金流量表,以及主要會計政策概要和其他附註解釋。香港聯合交易所有限公司證券上市規則規定,就中期財務資料編製的報告必須符合以上規則的有關條文以及香港會計師公會頒佈的香港會計準則第34號「中期財務報告」。貴公司董事須負責根據香港會計準則第34號「中期財務報告」編製及列報該等中期財務資料。我們的責任是根據我們的審閱對該等中期財務資料作出結論,並按照委聘之條款僅向整體董事會報告,除此之外本報告別無其他目的。我們不會就本報告的內容向任何其他人士負上或承擔任何責任。

審閱範圍

我們已根據香港會計師公會頒佈的香港審閱準則第2410號「由實體的獨立核數師執行中期財務資料審閱」進行審閱。審閱中期財務資料包括主要向負責財務和會計事務的人員作出查詢,及應用分析性和其他審閱程序。審閱的範圍遠較根據香港審計準則進行審核的範圍為小,故不能令我們可保證我們將知悉在審核中可能被發現的所有重大事項。因此,我們不會發表審核意見。

結論

按照我們的審閱,我們並無發現任何事項,令我們相信中期財務資料在各重大方面未有根據香港會計準則第34號「中期財務報告」編製。

羅兵咸永道會計師事務所

執業會計師

香港,二零一一年八月三十日

簡明綜合資產負債表

於二零一一年六月三十日及二零一零年十二月三十一日

		(未經審核) 於二零一一年 六月三十日	(經審核) 於二零一零年 十二月三十一日
	附註	千港元	千港元
資產			
非流動資產			
土地使用權	5	16,438	17,017
物業、廠房及設備	5	207,334	208,407
投資物業	5	1,915,826	1,838,348
遞延所得稅資產		46,670	42,139
		<u>2,186,268</u>	<u>2,105,911</u>
流動資產			
持有作銷售的已落成物業		4,547	14,712
存貨		181,118	144,222
業務應收帳項	6	44,348	49,831
預付款項、按金及其他應收帳項	7	106,516	52,279
銀行存款		262,038	60,552
現金及現金等價物		701,861	869,108
		<u>1,300,428</u>	<u>1,190,704</u>
總資產		<u>3,486,696</u>	<u>3,296,615</u>
權益			
母公司擁有人之股本及儲備			
股本	8	98,211	98,211
儲備		2,589,212	2,410,594
擬派股息		83,480	137,496
		<u>2,770,903</u>	<u>2,646,301</u>
非控制性權益		1,728	1,311
總權益		<u>2,772,631</u>	<u>2,647,612</u>
負債			
非流動負債			
遞延所得稅負債		303,243	277,697
流動負債			
業務應付帳項	9	49,813	56,572
其他應付帳項及應計費用		337,599	295,605
流動所得稅負債		23,410	19,129
		<u>410,822</u>	<u>371,306</u>
總負債		<u>714,065</u>	<u>649,003</u>
總權益及負債		<u>3,486,696</u>	<u>3,296,615</u>
流動資產淨值		<u>889,606</u>	<u>819,398</u>
總資產減流動負債		<u>3,075,874</u>	<u>2,925,309</u>

簡明綜合收益表

截至二零一一年六月三十日止六個月

	附註	未經審核	
		截至 二零一一年 六月三十日 止六個月 千港元	截至 二零一零年 六月三十日 止六個月 千港元
營業額	4	805,264	667,089
銷售成本	11	(323,289)	(267,275)
毛利		481,975	399,814
其他收益淨額	10	41,756	15,406
分銷及市務成本	11	(151,437)	(110,439)
行政費用	11	(98,593)	(89,858)
經營溢利		273,701	214,923
利息收入		9,508	4,025
除稅前溢利		283,209	218,948
所得稅支出	12	(79,750)	(57,013)
本期間溢利		<u>203,459</u>	<u>161,935</u>
應佔部分：			
母公司擁有人		203,042	161,535
非控制性權益		417	400
		<u>203,459</u>	<u>161,935</u>
期內母公司擁有人應佔溢利的每股盈利		港仙	港仙
— 基本	14	<u>20.67</u>	<u>16.48</u>
— 攤薄	14	<u>20.67</u>	<u>16.45</u>
		截至 二零一一年 六月三十日 止六個月 千港元	截至 二零一零年 六月三十日 止六個月 千港元
中期股息	13	<u>83,480</u>	<u>68,748</u>

簡明綜合全面收益表

截至二零一一年六月三十日止六個月

	未經審核	
	截至 二零一一年 六月三十日 止六個月	截至 二零一零年 六月三十日 止六個月
	千港元	千港元
本期間溢利	203,459	161,935
其他全面收益		
折算海外附屬公司財務報表的匯兌差額	59,056	15,858
期內全面收益總額	<u>262,515</u>	<u>177,793</u>
應佔部分：		
母公司擁有人	262,098	177,393
非控制性權益	417	400
期內全面收益總額	<u>262,515</u>	<u>177,793</u>

簡明綜合權益變動表

截至二零一一年六月三十日止六個月

	未經審核							
	母公司擁有人應佔				合計	非控制性權益	庫存股份	合計
	股本	股份溢價	其他儲備	保留溢利				
千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	
於二零一零年一月一日結餘	98,211	1,002,662	205,015	1,084,839	2,390,727	1,311	(3,147)	2,388,891
僱員股份補償福利	-	-	402	-	402	-	-	402
有關二零零九年度股息	-	-	-	(117,633)	(117,633)	-	-	(117,633)
股份獎勵計劃股份歸屬	-	-	(1,722)	-	(1,722)	-	1,722	-
期內全面收益總額	-	-	15,858	161,535	177,393	400	-	177,793
	-	-	14,538	43,902	58,440	400	1,722	60,562
於二零一零年六月三十日結餘	98,211	1,002,662	219,553	1,128,741	2,449,167	1,711	(1,425)	2,449,453
於二零一一年一月一日結餘	98,211	1,002,662	253,806	1,291,622	2,646,301	1,311	-	2,647,612
有關二零一零年度股息	-	-	-	(137,496)	(137,496)	-	-	(137,496)
期內全面收益總額	-	-	59,056	203,042	262,098	417	-	262,515
	-	-	59,056	65,546	124,602	417	-	125,019
於二零一一年六月三十日結餘	98,211	1,002,662	312,862	1,357,168	2,770,903	1,728	-	2,772,631

簡明綜合現金流量表

截至二零一一年六月三十日止六個月

	未經審核	
	截至 二零一一年 六月三十日 止六個月	截至 二零一零年 六月三十日 止六個月
	千港元	千港元
經營活動產生之現金流量淨額	146,241	125,401
投資活動產生之現金流量淨額	(199,149)	(3,411)
融資活動產生之現金流量淨額	(137,496)	(117,633)
現金及現金等價物之(減少)/增加淨額	(190,404)	4,357
期初結存之現金及現金等價物	869,108	775,226
外匯匯率變動之影響	23,157	5,126
期末結存之現金及現金等價物	<u>701,861</u>	<u>784,709</u>

簡明中期財務資料附註

1. 一般資料

金利來集團有限公司(「本公司」)及其附屬公司(統稱「本集團」)從事服裝、皮具及配飾之分銷及生產、商標授權業務,和持有及發展物業作投資及發展用途。

本公司為一所於香港註冊成立的有限責任公司,註冊辦事處位於香港沙田小瀝源源順圍13-15號金利來集團中心7字樓。

本公司以香港聯合交易所有限公司為第一上市地點。

除另行註明外,此簡明綜合中期財務資料以港幣為單位。此簡明綜合中期財務資料已於二零一一年八月三十日獲董事會批准刊發。

此簡明綜合中期財務資料未經審核。

2. 編製基準

此截至二零一一年六月三十日止六個月的簡明綜合中期財務資料乃按照香港會計準則(「香港會計準則」)第三十四號「中期財務報告」規定而編製。此簡明綜合中期財務資料應與截至二零一零年十二月三十一日止年度的年度財務報表一併閱讀,該財務報表乃根據香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)編製。

3. 會計政策

除以下所述者外,所採納的會計政策與截至二零一零年十二月三十一日止年度的年度財務報表所用相同,詳見截至二零一零年十二月三十一日止年度之財務報表。

此中期期間的所得稅乃按照預期年度總溢利按適用稅率予以預提。

簡明中期財務資料附註(續)

3. 會計政策(續)

(a) 本集團採納新及修訂之準則

下列新準則及準則之修訂必須於二零一一年一月一日或之後開始之財務年度首次採納。

香港會計準則第二十四號(修訂) — 「關連人士披露」介紹香港會計準則第二十四號有關政府關連主體之間及與政府進行交易的所有披露規定之豁免。此等披露由下列一項披露規定所取代：

- 政府名稱與它們關係的性質；
- 任何個別重大交易的性質和數額；及
- 任何整體在意義上或數額上而言屬重大之交易。

此修訂亦已釐清及簡化關連人士之定義。本集團已自二零一一年一月一日起採用香港會計準則第二十四號(修訂)。

香港會計準則第三十四號(修訂) — 「中期財務報告」強調香港會計準則第三十四號中之現有披露原則，並進一步就如何應用此等原則提供指引。關於重大事件和交易的披露原則加以強調。額外披露涵蓋公允價值計量變動的披露(如重大)，及更新自最近期年報以來相關資料的需要。該會計政策的變動只導致額外披露。本集團已自二零一一年一月一日起採用香港會計準則第三十四號(修訂)。

此等準則及準則之修訂不會對本集團截至二零一一年六月三十日止六個月的簡明綜合中期財務資料構成重大影響。

簡明中期財務資料附註(續)

3. 會計政策(續)

(b) 必須於二零一一年生效但與本集團無關的準則之修訂及現有準則之詮釋

香港會計準則第三十二號(修訂)	「配股的分類」
香港財務報告準則第一號(修訂)	「首次採納者對香港財務報告準則第七號披露之比較數字的有限度豁免」
香港(國際財務報告詮釋委員會)詮釋第十四號(修訂)	「最低資金規定的預付款」
香港(國際財務報告詮釋委員會)詮釋第十九號	「以權益工具取代金融負債」

香港會計師公會(「香港會計師公會」)於二零一零年五月公佈第三個對香港財務報告準則(二零一零年)之年度改善項目,除於附註3(a)披露的香港會計準則第三十四號「中期財務報告」之修訂,及容許在附註內按項目呈報其他綜合收益組合的釐清分析外,其他之改善現時皆與本集團無關。所有改善於二零一一年財政年度生效。

此等現有準則之修訂、詮釋及改善對本集團於截至二零一一年六月三十日止期間並無重大影響。

4. 營運分部

	截至 二零一一年 六月三十日 止六個月 千港元	截至 二零一零年 六月三十日 止六個月 千港元
營業額按類別分析		
貨品銷售	665,428	532,127
投資物業之租金收入	59,525	57,558
物業銷售	33,381	35,294
物業管理費收入	17,637	15,878
批授經營權收入	29,293	26,232
	805,264	667,089

簡明中期財務資料附註(續)

4. 營運分部(續)

本集團按首席營運決策者所審閱並賴以作出決策的報告釐定其營運分部。

集團有三個可予呈報的分部。由於各業務提供不同產品及服務，所需的市場推廣策略亦不盡相同，因此各分部的管理工作獨立進行。以下摘要概述集團各可予呈報分部的營運：

- 1) 於中國大陸及香港特區的服裝服飾業務－於中國大陸及香港特區分銷及製造服裝、皮具及配飾，及於中國大陸的商標授權業務；
- 2) 於新加坡及馬來西亞的服裝服飾業務－於新加坡及馬來西亞分銷及製造服裝、皮具及配飾；
- 3) 物業投資及發展－投資及發展於中國大陸及香港特區的物業。

集團於期內按營運分部劃分的可予呈報的除稅前分部溢利及其他個別財務資料分析如下：

	截至二零一一年六月三十日止六個月				
	於中國大陸 及香港特區 的服裝服飾	於新加坡 及馬來西亞 的服裝服飾	物業投資 及發展	沖銷	本集團
	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元
營業額	613,863	80,858	110,543	—	805,264
分部間之銷售	—	—	2,651	(2,651)	—
	613,863	80,858	113,194	(2,651)	805,264
分部業績	185,363	5,523	110,617		301,503
未經分配成本					(18,294)
除稅前溢利					283,209
所得稅支出					(79,750)
本期間溢利					203,459

簡明中期財務資料附註(續)

4. 營運分部(續)

	截至二零一零年六月三十日止六個月				
	於中國大陸 及香港特區 的服裝服飾 千港元	於新加坡 及馬來西亞 的服裝服飾 千港元	物業投資 及發展 千港元	沖銷 千港元	本集團 千港元
營業額	491,486	66,873	108,730	—	667,089
分部間之銷售	—	—	2,528	(2,528)	—
	<u>491,486</u>	<u>66,873</u>	<u>111,258</u>	<u>(2,528)</u>	<u>667,089</u>
分部業績	<u>150,023</u>	<u>9,743</u>	<u>78,176</u>		237,942
未經分配成本					<u>(18,994)</u>
除稅前溢利					218,948
所得稅支出					<u>(57,013)</u>
本期間溢利					<u><u>161,935</u></u>

為讓首席營運決策者作分配資源及評估分部表現用途，中央支出(主要為向所有營運分部提供支援功能的支出)包括於未經分配成本。表現按分部業績衡量。稅項支出並未分配至可予呈報的分部內。

簡明中期財務資料附註(續)

5. 資本開支

	土地使用權 千港元	物業、廠房 及設備 千港元	投資物業 千港元	合計 千港元
於二零一零年一月一日				
之期初帳面淨值	13,701	192,917	1,742,660	1,949,278
添置	—	5,981	610	6,591
出售	—	(79)	—	(79)
攤銷及折舊(附註11)	(785)	(11,869)	—	(12,654)
公平價值收益	—	—	15,406	15,406
減值提撥(附註11)	—	(1,050)	—	(1,050)
匯兌差額	69	1,146	10,815	12,030
	<u>12,985</u>	<u>187,046</u>	<u>1,769,491</u>	<u>1,969,522</u>
於二零一零年六月三十日				
之期末帳面淨值	12,985	187,046	1,769,491	1,969,522
添置	—	6,944	3,133	10,077
出售	—	(23)	—	(23)
轉撥	4,714	24,170	(27,928)	956
攤銷及折舊	(804)	(12,860)	—	(13,664)
公平價值收益	—	—	74,422	74,422
減值回撥	—	921	—	921
匯兌差額	122	2,209	19,230	21,561
	<u>17,017</u>	<u>208,407</u>	<u>1,838,348</u>	<u>2,063,772</u>
於二零一零年十二月三十一日				
之期末帳面淨值	17,017	208,407	1,838,348	2,063,772
於二零一一年一月一日				
之期初帳面淨值	17,017	208,407	1,838,348	2,063,772
添置	—	8,667	8,884	17,551
出售	—	(42)	(7,140)	(7,182)
轉撥	—	—	860	860
攤銷及折舊(附註11)	(894)	(14,055)	—	(14,949)
公平價值收益	—	—	38,707	38,707
匯兌差額	315	4,357	36,167	40,839
	<u>16,438</u>	<u>207,334</u>	<u>1,915,826</u>	<u>2,139,598</u>
於二零一一年六月三十日				
之期末帳面淨值	16,438	207,334	1,915,826	2,139,598

簡明中期財務資料附註(續)

6. 業務應收帳項

本集團授與客戶的信貸條款包括貨到付款、信用證或還款期於貨到後30至90日內等方式。業務應收帳項扣除撥備後之帳齡分析如下：

	於二零一一年 六月三十日	於二零一零年 十二月三十一日
	千港元	千港元
1至30日	36,456	43,985
31至90日	7,440	5,553
90日以上	452	293
	<u>44,348</u>	<u>49,831</u>

7. 預付款項、按金及其他應收帳項

	附註	於二零一一年 六月三十日	於二零一零年 十二月三十一日
		千港元	千港元
採購按金	(i)	79,492	38,547
預付款項		8,400	4,220
一般按金		5,727	4,760
其他		12,897	4,752
		<u>106,516</u>	<u>52,279</u>

附註：

- (i) 採購按金指本集團於日常業務(主要為服裝服飾業務)範圍內預先向供應商支付的金額。

簡明中期財務資料附註(續)

8. 股本

	於二零一一年 六月三十日	於二零一零年 十二月三十一日
	千港元	千港元
法定股本：		
每股面值0.10港元之股份1,200,000,000股 (二零一零年十二月三十一日：1,200,000,000股)	120,000	120,000
已發行及繳足股本：		
每股面值0.10港元之股份982,114,035股 (二零一零年十二月三十一日：982,114,035股)	98,211	98,211

9. 業務應付帳項

業務應付帳項之帳齡分析如下：

	於二零一一年 六月三十日	於二零一零年 十二月三十一日
	千港元	千港元
1至30日	43,231	43,519
31至90日	5,971	10,723
90日以上	611	2,330
	49,813	56,572

簡明中期財務資料附註(續)

10. 其他收益淨額

	截至 二零一一年 六月三十日 止六個月 千港元	截至 二零一零年 六月三十日 止六個月 千港元
投資物業公平價值收益	38,707	15,406
出售投資物業收益	3,049	—
	<u>41,756</u>	<u>15,406</u>

11. 按性質呈報的開支

	截至 二零一一年 六月三十日 止六個月 千港元	截至 二零一零年 六月三十日 止六個月 千港元
已銷物業成本	12,725	17,119
已銷貨品成本	295,864	224,617
存貨減值(回撥)/撥備	(4,344)	6,767
物業、廠房及設備之減值虧損(附註5)	—	1,050
投資物業之直接營運支出	15,043	14,181
土地使用權之攤銷(附註5)	894	785
物業、廠房及設備之折舊(附註5)	14,055	11,869
包括董事酬金之員工成本	107,503	87,667
其他支出	131,579	103,517
	<u>573,319</u>	<u>467,572</u>
代表:		
銷售成本	323,289	267,275
分銷及市務成本	151,437	110,439
行政費用	98,593	89,858
	<u>573,319</u>	<u>467,572</u>

簡明中期財務資料附註(續)

12. 所得稅支出

香港利得稅撥備乃根據期內估計應課稅溢利按16.5%(二零一零年：16.5%)稅率計算。

溢利來自中國的稅項以期內估計應課稅溢利按25%(二零一零年：25%)稅率計算。香港及中國以外地區溢利之稅項以期內估計應課稅溢利按本集團經營業務所在國家之適用稅率計算。

已於簡明綜合中期收益表扣除之所得稅額如下：

	截至 二零一一年 六月三十日 止六個月 千港元	截至 二零一零年 六月三十日 止六個月 千港元
當期稅款		
— 香港	466	—
— 中華人民共和國企業所得稅	56,065	51,571
— 海外稅款	939	1,782
— 土地增值稅	6,936	(786)
遞延所得稅項	15,344	4,446
	<u>79,750</u>	<u>57,013</u>
所得稅支出總額		

簡明中期財務資料附註(續)

13. 股息

	截至 二零一一年 六月三十日 止六個月 千港元	截至 二零一零年 六月三十日 止六個月 千港元
中期股息每股普通股8.5港仙 (二零一零年: 7.0港仙)	<u>83,480</u>	<u>68,748</u>

二零一零年末期股息每股普通股14.0港仙(二零零九年末期: 12.0港仙), 總額共137,496,000港元(二零零九年末期: 117,633,000港元)已於二零一一年六月派付。

於二零一一年八月三十日舉行的會議上, 董事會宣佈派付中期股息每股8.5港仙。該筆股息並未於簡明中期財務資料內之應付股息內反映, 而將被列為截至二零一一年十二月三十一日止年度之保留溢利分配。

14. 每股盈利

每股基本盈利乃根據母公司擁有人應佔溢利203,042,000港元(截至二零一零年六月三十日止六個月: 161,535,000港元)及期內已發行股份之加權平均數982,114,035股(截至二零一零年六月三十日止六個月: 980,280,134股, 即期內已發行股份但不包括一家附屬公司所購買並持有作庫存股份之普通股)計算。

每股攤薄盈利乃根據母公司擁有人應佔溢利203,042,000港元(截至二零一零年六月三十日止六個月: 161,535,000港元)及期內已發行股份之加權平均數982,114,035股(截至二零一零年六月三十日止六個月: 982,114,035股)計算。期內呈報的每股基本盈利金額並未被調整。於去年同期內, 根據股份獎勵計劃視作無償轉讓予一僱員之所有潛在攤薄普通股的影响已作調整。

簡明中期財務資料附註(續)

15. 承擔

(a) 資本承擔

	於二零一一年 六月三十日	於二零一零年 十二月三十一日
	千港元	千港元
物業、廠房及設備 已訂約但未撥備	1,075	1,477

- (b) 二零一一年六月三十日，本集團根據不可註銷營業租約於未來應收及應付之最低租賃款項總額如下：

	於二零一一年 六月三十日	於二零一零年 十二月三十一日
	千港元	千港元
應收租金		
— 一年內	100,602	89,208
— 一年後及五年之內	116,167	111,060
— 五年後	11,387	14,691
	<u>228,156</u>	<u>214,959</u>
應付租金		
— 一年內	8,921	5,951
— 一年後及五年之內	4,418	4,079
	<u>13,339</u>	<u>10,030</u>

租金隨著收入總額變動之物業營業租約付款責任不納入未來最低租賃支出內。

簡明中期財務資料附註(續)

16. 關連人士交易

本集團受曾氏家族(包括曾憲梓博士、黃麗群女士、曾智明先生及曾憲梓博士與黃麗群女士之其他直系後人)所控制，連同曾憲梓慈善(管理)有限公司持有本公司已發行股份5.49%，曾氏家族整體控制本公司已發行股份約68.17%之權益。其餘31.83%獲廣泛持有。

以下為與關連人士進行之交易：

		截至 二零一一年 六月三十日 止六個月	截至 二零一零年 六月三十日 止六個月
	附註	千港元	千港元
(a) 銷售服務：			
收取自關連公司之租金	(i)	1,558	1,500
收取自一關連公司之物業管理費	(ii)	631	603
(b) 購入服務：			
付予一關連公司之專業費用	(iii)	160	160

附註：

- (i) 租金為就出租位於廣州金利來數碼網絡大廈內一商務中心及設施而從廣州世貿中心俱樂部有限公司(「GWTCCCL」)及就出租位於香港金利來集團中心內一單位而從China World Trade Corporation(「CWTC」)及中國香港數碼音像管理有限公司(「CHKDAM」)收取。租金乃根據所訂立相關租賃協議之價格計算。由於曾智雄先生為GWTCCCL、CWTC及CHKDAM控股公司之主要股東，故其間接擁有GWTCCCL、CWTC及CHKDAM之實益權益。由於曾智雄先生為曾憲梓博士及黃麗群女士之公子，並為曾智明先生之胞兄，故曾憲梓博士、黃麗群女士及曾智明先生在是項交易中擁有權益。

簡明中期財務資料附註(續)

16. 關連人士交易(續)

附註：(續)

- (ii) 就提供位於金利來數碼網絡大廈的物業管理費服務而從GWTCCCL收取物業管理費。管理費按一般商業條款計算。由於曾智雄先生為GWTCCCL控股公司之主要股東，故其間接擁有GWTCCCL之實益權益。由於曾智雄先生為曾憲梓博士及黃麗群女士之公子，並為曾智明先生之胞兄，故曾憲梓博士、黃麗群女士及曾智明先生在是項交易中擁有權益。
- (iii) 盈均財務顧問有限公司於期內作為本集團之財務顧問，本公司向其支付專業費用160,000港元(二零一零年：160,000港元)。本公司非執行董事吳明華先生乃盈均財務顧問有限公司之董事總經理兼主要股東。
- (c) 購入財務顧問服務而產生之期末結餘

	於二零一一年 六月三十日	於二零一零年 六月三十日
	千港元	千港元
應付一關連人士款項：		
盈均財務顧問有限公司	160	160

補充資料

中期股息

董事會建議派付截至二零一一年十二月三十一日止年度之中期股息每股8.5港仙(二零一零年：每股7.0港仙)，派息總額為83,480,000港元(二零一零年：68,748,000港元)。預計該等股息將約於二零一一年九月二十八日派發予二零一一年九月十六日名列本公司股東名冊之股東。

暫停辦理股份過戶登記

為確認收取擬派股息的權利，本公司將於二零一一年九月十五日及二零一一年九月十六日(共兩日)暫停辦理股份過戶登記手續。

如欲獲派上述中期股息，所有過戶文件連同有關股票須於二零一一年九月十四日星期三下午四時三十分前送交本公司之股份過戶登記處香港中央證券登記有限公司，地址為香港灣仔皇后大道東183號合和中心17樓1712-1716舖。

購買、出售或贖回股份

本公司並無於期內贖回其任何股份。本公司或其任何附屬公司於期內亦無買賣本公司任何股份。

購股權

於二零零二年五月二十一日舉行之本公司股東特別大會上，股東批准採納一項新購股權計劃(「新購股權計劃」)。新購股權計劃之目的，在於方便本集團獎勵及激勵本集團之行政人員及主要僱員，以及可對本集團作出貢獻之其他人士。

於截至二零一一年六月三十日止六個月內，本公司並無根據新購股權計劃或本公司任何其他購股權計劃授出任何購股權，亦並無任何尚未行使的購股權。

補充資料 (續)**董事及行政總裁於本公司或任何相聯法團股份、相關股份及債券之權益及淡倉**

於二零一一年六月三十日，根據本公司按照證券及期貨條例(「證券條例」)第352條第XV部之規定存置之登記冊所記錄，或按本公司及香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)根據聯交所證券上市規則(「上市規則」)內之上市公司董事進行證券交易的標準守則(「標準守則」)所獲知會，董事及行政總裁於本公司及其聯營公司(定義見證券條例)之股份、相關股份及債券中擁有之權益及淡倉如下：

於二零一一年六月三十日本公司每股面值0.10港元之普通股

董事		所持股份數目				估已發行 股本總數 百分比
		個人權益	家屬權益 (附註 1)	其他權益 (附註 2)	總數	
曾憲梓	好倉	—	1,210,000	613,034,750	614,244,750	62.54%
	淡倉	—	—	—	—	—
曾智明	好倉	1,404,000	—	613,034,750	614,438,750	62.56%
	淡倉	—	—	—	—	—
黃麗群	好倉	1,210,000	—	613,034,750	614,244,750	62.54%
	淡倉	—	—	—	—	—
吳明華	好倉	1,800,000	—	—	1,800,000	0.18%
	淡倉	—	—	—	—	—

補充資料(續)

董事及行政總裁於本公司或任何相聯法團股份、相關股份及債券之權益及淡倉(續)

附註：

1. 黃麗群女士為曾憲梓博士之夫人。彼於上表「個人權益」一項披露之股權為曾憲梓博士之家屬權益。
2. 上表「其他權益」一項所披露由曾憲梓博士、曾智明先生及黃麗群女士持有之股份為下文「主要股東」一段所披露憲梓家族管理有限公司(作為曾憲梓(二零零七)家族授產安排的受託人)持有之同一批股份。

除上文披露外，於二零一一年六月三十日，根據證券條例第352條已列入記錄於本公司存置之登記冊內，或按照本公司及聯交所根據標準守則所獲知會，本公司各董事及行政總裁概無擁有或被視為擁有本公司或其任何相關法團(按證券條例第XV部之涵義)之股份、相關股份及債券權益或淡倉。

除上文披露外，本公司或其任何附屬公司於截至二零一一年六月三十日止六個月內概無訂立任何安排，致使本公司董事或彼等之配偶或未滿十八歲之子女可藉購入本公司或其他法團之股份或債券而獲益。

除上文披露之該等權益及淡倉外，董事及行政總裁亦以信託方式為本公司持有若干附屬公司之股份，此安排僅為確保有關附屬公司具有一名以上股東。

補充資料 (續)**主要股東於本公司股份及相關股份中之權益及淡倉**

於二零一一年六月三十日，根據證券條例第336條第XV部存置之主要股東登記冊顯示，本公司於二零一一年六月三十日獲知會以下主要股東擁有佔本公司已發行股本5%或以上之權益及淡倉。此等權益不包括上文所披露有關董事及行政總裁之權益。

證券持有人名稱	證券類別		佔已發行股本	
			持有股份總數	總數百分比
憲梓家族管理有限公司 (附註)	每股面值0.10港元	好倉	613,034,750	62.42%
	之普通股	淡倉	—	—
Top Grade Holdings Limited (附註)	每股面值0.10港元	好倉	613,034,750	62.42%
	之普通股	淡倉	—	—
銀碟有限公司 (附註)	每股面值0.10港元	好倉	160,616,000	16.35%
	之普通股	淡倉	—	—
曾憲梓慈善(管理)有限公司	每股面值0.10港元	好倉	53,880,750	5.49%
	之普通股	淡倉	—	—

附註：

憲梓家族管理有限公司作為曾憲梓(二零零七)家族授產安排的受託人，持有Top Grade Holdings Limited (「Top Grade」)的全部已發行股本。Top Grade持有613,034,750股本公司股份，此包括Top Grade全資附屬公司銀碟有限公司持有的160,616,000股股份。

補充資料(續)

企業管治

於截至二零一一年六月三十日止六個月，本公司已遵守上市規則附錄十四所載企業管治常規守則之守則規定。惟本公司非執行董事之委任並無指定任期，但根據本公司組織章程細則之規定，彼等須於本公司之股東週年大會上輪席告退及重選連任。

本公司已採納上市規則附錄十所載的標準守則。於截至二零一一年六月三十日止六個月，所有董事於進行本公司證券交易時皆遵守標準守則之有關規定。

審核委員會

本公司已成立審核委員會以審閱及監察集團財務報告程序及內部監控系統。現時審核委員會共有四名成員，包括三位獨立非執行董事李家暉先生(主席)、黃英豪博士(副主席)及劉宇新博士，及本公司非執行董事吳明華先生。

財務資料審閱

審核委員會已審閱本集團截至二零一一年六月三十日止六個月未經審核之中期財務資料。此外，應董事會要求，本公司外聘核數師羅兵咸永道會計師事務所亦已根據香港會計師公會頒佈之香港審閱聘任準則第2410號審閱此未經審核之中期財務資料。

董事會

於本報告日期，本公司董事會由執行董事曾憲梓博士、曾智明先生、黃麗群女士、非執行董事吳明華先生、獨立非執行董事劉宇新博士、黃英豪博士及李家暉先生組成。